

Cabinet de la SCP PICHARD-DEVÉMY-KARM

Avocats au Barreau de Chartres, demeurant dite ville
47, rue Alexandre-Ribot - Tél. 02 37 28 30 05

Vente aux enchères publiques

au plus offrant et dernier enchérisseur à l'audience
des criées de Monsieur le Juge de l'Exécution du Tribunal
de Grande Instance de Chartres,
situé 3, rue Saint-Jacques, 28000 CHARTRES

le **JEUDI 19 AVRIL 2018** à 14 heures

UNE MAISON ÉLEVÉE SUR SOUS-SOL

sis 15, rue Guy-Moquet, 28000 CHARTRES, comprenant :



Au rez-de-chaussée :

- Entrée-Couloir (7,95 m²), sol et plinthes carrelés. Murs et plafonds peints. Un radiateur de chauffage central. Un thermostat. Un placard à une porte en bois peint.
- Salon-Salle à manger (25,15 m²), sol et plinthes carrelés. Murs recouverts de papier peint dont une partie recouverte de parements de pierre. Plafond recouvert de dalles de polystyrène. Trois radiateurs de chauffage central. Une fenêtre à deux battants en bois peint. Une porte fenêtre en bois verni à deux battants et un panneau fixe.
- Cuisine (8,9 m²), sol plinthes et une partie des murs carrelés. Autre partie des murs et plafonds peints. Un radiateur de chauffage central. Un évier en émail à un bac avec égouttoir. Une aération. Une fenêtre à deux battants en bois peint.
- Salle de bains (4,05 m²), sol, plinthes et une partie des murs carrelés. Autre partie des murs et plafond peints. Un radiateur de chauffage central. Une baignoire en émail. Un lavabo en émail. Une fenêtre à un battant en bois peint vitré d'un carreau opaque.
- Trois chambres (respectivement 8,95 m², 9,05 m² et 9,25 m²), dans chaque chambre : sol recouvert d'un parquet en bois verni de type « mosaïque ». Plinthes en bois peint. Murs recouverts de papier peint dans une chambre et peints dans les deux autres chambres. Plafond recouvert de dalles de polystyrène. Un radiateur de chauffage central. Une fenêtre à deux battants en bois peint.
- Toilettes (1,7 m²), sol, plinthes et une partie des murs carrelés. Autre partie des murs et plafond peints. Une cuvette de WC avec réservoir dorsal. Une fenêtre à un battant en bois peint vitré d'un carreau opaque.

Au sous-sol :

- Accès de la cuisine par un escalier en ciment. Murs et plafonds de la cage d'escalier à l'état brut. Première pièce (28,55 m²

La visite sera réalisée par la **SCP d'ARAQUY et SOUSAN**, Huissiers de justice associés à CHARTRES (28),
6, rue Danièle Casanova, le **lundi 9 avril 2018 de 10h00 à 11h00**.

Les frais étant supportés par l'acquéreur en sus du prix principal de vente.

Les personnes intéressées devront remettre à leur Avocat avant l'adjudication un chèque tiré par leur banque constatant leur solvabilité représentant 10 % du montant de la mise à prix et un extrait de leur acte de naissance ayant moins de 6 mois de date ainsi qu'une pièce d'identité (éventuellement livret de famille ou photocopie certifiée conforme), et, pour les sociétés, un extrait Kbis.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au Greffe de Monsieur le Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de CHARTRES soit 3, rue Saint-Jacques, 28000 CHARTRES où il a été déposé le 22 novembre 2017 ainsi qu'au Cabinet de la **SCP PICHARD-DEVÉMY-KARM**.

MISE A PRIX :
40.000 €

Fait à Chartres, le 20 février 2018.

Signé : **Mathieu KARM**.

Pour tous autres renseignements, s'adresser :

- 1°) à la **SCP PICHARD-DEVÉMY-KARM**, Avocats au Barreau de Chartres, dont le cabinet est situé 47, rue Alexandre-Ribot, 28000 CHARTRES, tél. 02 37 28 30 05.
- 2°) au **Greffe du Tribunal de Grande Instance de Chartres**, 3, rue Saint-Jacques où le cahier des conditions de vente est déposé, tél. 02 37 18 72 56.
- 3°) sur Internet : www.ordredesavocats-chartres.com