

# VENTE PAR ADJUDICATION

Au plus offrant et dernier  
enchérisseur, à l'extinction des feux.  
En l'audience des criées du  
Tribunal de Grande Instance de  
Chartres au Palais de Justice de  
ladite ville, 3 rue Saint-Jacques

**SCP Alain MALET  
et Guillaume BAIS**  
Avocats au Barreau de CHARTRES  
2, rue Percheronne - 28000 CHARTRES  
Tél. : 02 37 28 38 20

**Le jeudi 19 avril 2018 à 14 h 00**

## D'un bien immobilier sis COMMUNE NOUVELLE D'ARROU (Eure-et-Loir) Lieudit «La Basquerie»

Dont la désignation suit : Un corps de ferme très ancien en bauge et colombages composé de : séjour (20 m<sup>2</sup>) avec tomettes sol, cheminée avec four à pain, un vieux bac, cave, cave à vins. Dépendances : deux granges, ancienne écurie, ancienne forge atelier, autre grange en mauvais état, petite pièce contigüe, une soue, petit hangar métallique, raccordement à l'eau et l'électricité. Absence de réseau d'assainissement. Grand terrain autour en herbe avec une mare, clos par une haie, taillis et arbres. L'ensemble est inoccupé.



L'ensemble est cadastré section XB n° 20 pour 6 ha 75 a 60 ca, n° 21 pour 27 a 40 ca et n°30 pour 12 a 60 ca.

**Mise à prix : 35 000 €**

Fait à CHARTRES, le 20 février 2018  
Signé : Alain MALET

**Les visites auront lieu le vendredi 6 avril 2018 de 14 h 30 à 15 h 30 sur place, en présence de Maître Jean-Marie DECOUX, Huissier de Justice à CHÂTEAUDUN.**

La vente aura lieu aux charges, clauses et conditions indiquées au cahier des conditions de vente dressé par Maître Alain MALET, membre de la SCP Alain MALET et Guillaume BAIS, Avocats, et déposé au Greffe du Tribunal de Grande Instance de CHARTRES. Les enchères ne seront reçues que par ministère d'Avocat.

Les acquéreurs devront se munir d'un extrait d'acte de naissance ayant moins de six mois de date, d'une pièce d'identité, d'un chèque de banque de 10 % de la mise à prix avec un minimum de 3 000 euros, libellé à l'ordre de la CARPA, et, pour les sociétés, d'un extrait Kbis.

### **Pour tous renseignements, s'adresser :**

- À Maître Alain MALET, membre de la SCP Alain MALET et Guillaume BAIS, Avocats au Barreau de Chartres (Tél. 02 37 28 38 20)
- Au Greffe du Tribunal de Grande Instance de CHARTRES où le cahier des conditions de vente est déposé (Tél. 02 37 18 72 56)
- Sur le site internet du Barreau de Chartres : [www.ordredesavocats-chartres.com](http://www.ordredesavocats-chartres.com)