

VENTE

AUX ENCHERES PUBLIQUES

au plus offrant et dernier enchérisseur,
en l'audience des criées du Tribunal de Grande
Instance de CHARTRES, 3 rue Saint-Jacques

Cabinet de la SCP
Christian MERCIER
Alain PIERRAT
Valérie RIVIERE-DUPUY
Frédérique VANNIER
Marc MONTI

Avocats au Barreau de CHARTRES
50 Boulevard de la Courtille - 28000 CHARTRES
☎ 02 37 91 67 89

LE JEUDI 17 MAI 2018 A 14 HEURES

Un immeuble

sis 19 et 21 rue des Vignes de la Brosse à VERNOUILLET (28)

Cadastré section BB n° 14 pour 59 a 18 ca et section BB n° 26 pour 81 ca, soit une contenance totale de 59 a 99 ca, comprenant :

Bâtiment clôturé par grillage avec portail à l'entrée et portail donnant sur la rue du Pressoir. Arboré dans son ensemble. Doté d'un espace de parking prévu pour les visiteurs et d'un espace de livraison et/ou enlèvement.

SAS d'entrée type véranda (4.80 m²) après lequel se trouvent 4 bureaux (16 m², 20.80 m², 16.20 m², 22 m²). Sol carrelé. Partie hangar (1330 m²): revêtement béton, présence de trois bureaux lesquels sont tous traversant et communiquent les uns des autres (34.60 m², 38.40 m², 80.00 m²). Sur la partie droite du hangar présence de sanitaires, douches, vestiaires (33.80 m²) ainsi qu'un escalier menant à l'étage.

Terrasse.

Au premier étage : présence d'un long couloir (17.50 m²) avec ouverture sur la partie hangar qui dessert deux bureaux et une cuisine (52.10 m²). Espace de stockage sous comble avec parois en parpaing brut. Au fond du couloir, présence d'un escalier permettant de redescendre au niveau de l'entrée principale.

Présence d'une partie habitation : Wc, salle de bains (lavabo, bidet, baignoire), 2 chambres, local chaufferie (10 m²). A la requête de la SELARL PJA représentée par Maître JOULAIN, demeurant 7-9 rue du Docteur Maunoury - 28000 CHARTRES, agissant en qualité de liquidateur de la liquidation judiciaire de la SOCIETE DE L'IMPRIMERIE MODERNE DE DREUX, fonction à laquelle elle a été désignée par jugement du Tribunal de Commerce de CHARTRES le 28/11/2013, ayant pour Avocat Maître Frédérique VANNIER, membre de la SCP MERCIER, PIERRAT, RIVIERE-DUPUY, VANNIER, MONTI.

La visite du bien est fixée
le **JEUDI 19 AVRIL 2018 A 9H30**
en présence de la
SELARL HUISSIERS DE JUSTICE ASSOCIES

Mise à prix :
300.000 €

avec faculté de baisse de mise à prix
d'1/4 et même d'1/3 en cas de non enchères



Les enchères ne seront reçues que par Ministère d'Avocats inscrits au Barreau de CHARTRES

Se munir d'un chèque de banque représentant 10 % du montant de la mise à prix, sans que le montant puisse être inférieur à 3.000 €, d'un extrait d'acte de naissance ayant moins de six mois de date, d'une pièce d'identité, du livret de famille (ou d'une photocopie certifiée conforme) et, pour les sociétés, d'un extrait KBIS.

Pour tous renseignements, s'adresser à :

- la SCP MERCIER PIERRAT RIVIERE-DUPUY VANNIER MONTI, Avocat à CHARTRES - 50 Bd de la Courtille. Tél. 02 37 91 67 81 (2016200)
- au greffe du JEX du TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE de CHARTRES où le cahier des conditions de la vente est déposé. Tél. 02 37 18 77 24
- sites INTERNET : www.ordredesavocats-chartres.com, chartres.gesica.org et www.encheresjudiciaires.com