

**Cabinet de
M^e Odile BORDIER**

Membre de la SCP BORDIER
Avocat au Barreau de Chartres
28 bis, boulevard Chasles
28000 CHARTRES
Tél. 02 37 21 53 79
Fax 02 37 36 47 12

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

au plus offrant et dernier enchérisseur,
à l'audience des enchères publiques du Tribunal
de Grande Instance de Chartres
situé 3, rue Saint-Jacques, 28000 CHARTRES

Il sera procédé à la mise en vente aux enchères publiques

le JEUDI 8 NOVEMBRE 2018 à 14h

EN UN SEUL LOT

D'UNE MAISON D'HABITATION

avec deux dépendances

sise 38, rue Nationale 28140 ORGÈRES-EN-BEAUCE

Comprenant :

Rez-de-Chaussée : une entrée, une pièce avec tomettes anciennes sans chauffage et présence d'une cheminée condamnée, cuisine, salle à manger avec tomettes anciennes avec chauffage électrique, toilettes, une cave.

1^{er} Étage : palier en bois avec convecteur électrique, 1^{re} chambre avec convecteur électrique avec fenêtre en PVC et double vitrage, salle de bain en travaux avec WC, lavabo, cabinet de douche, baignoire avec un convecteur électrique, 2^e chambre

sans chauffage avec une cheminée hors service.

2^e Étage : Grenier avec isolation présente par endroit, le tout est en mauvais état.

Terrain avec 2 dépendances avec pierres apparentes, à l'état ancien.

L'ensemble est cadastré section B n° 852 résultant de la division de la parcelle B 126 en deux parcelles B 852 et B 853.

Le bien est occupé.

MISE à PRIX : 60.000 €

À la requête de **LA BANQUE POPULAIRE RIVES DE PARIS**, Société Anonyme coopérative de banque populaire à capital variable, régie par les articles L 512-2 et suivants du Code Monétaire et Financier et l'ensemble des textes relatifs aux Banques Populaires et aux établissements de crédit, ayant son siège social à PARIS 75204 CEDEX 13, 76/78 avenue de France, immeuble Sirius, inscrite au RCS de PARIS sous le N° 552 002 313, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège.

Ayant pour avocat postulant **Maître Odile BORDIER**, membre de la **SCP O. BORDIER**, Avocat au Barreau de CHARTRES, qui se constitue à l'effet d'occuper pour eux (lui) sur la présente assignation et ses suites, et pour avocat plaçant, **Maître Frank MAISANT**, membre de la **SCP MAISANT ASSOCIÉS**, Société Civile Professionnelle d'Avocats, ayant son siège social 16, rue Paul Valéry, 75116 PARIS.

La visite sera réalisée par Maître Nicolas THOMAS, membre de la SELARL HUISSIERS CHARTRES François DERUELLE - Angel FENOLI-REBELLATO - Nicolas THOMAS - Anaïs CORVAISIER, huissier de justice à CHARTRES, le mardi 30 octobre 2018 à 9 h 30.

Les frais étant supportés par l'acquéreur en sus du prix principal de vente. Les enchères ne seront reçues que par Ministère d'Avocats inscrits au Barreau de CHARTRES. Les personnes intéressées devront remettre à leur avocat avant l'adjudication un chèque tiré par leur banque constatant leur solvabilité représentant 10 % du montant de la mise à prix sans que le montant de cette garantie ne soit inférieur à 3 000 €, et un extrait de leur acte de naissance ayant moins de 6 mois de date ainsi qu'une pièce d'identité (éventuellement livret de famille ou photocopie certifiée conforme) et pour les sociétés un extrait Kbis. Le cahier des conditions de vente peut être consulté au Greffe de Monsieur le Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de CHARTRES, 3, rue St-Jacques 28000 CHARTRES où il a été déposé le 6 juin 2018, ainsi qu'au cabinet de la SCP BORDIER.

Fait à CHARTRES, le 6 septembre 2018. Signé : **Odile BORDIER**

Pour tous renseignements s'adresser :

↳ à **M^e Odile BORDIER**, Avocat au Barreau de Chartres (tél. 02 37 21 53 79), demeurant 28 bis, boulevard Chasles, 28000 CHARTRES. A **Maître Frank MAISANT**, membre de la SCP MAISANT ASSOCIÉS, Société Civile Professionnelle d'Avocats, ayant son siège social 16, rue Paul Valéry, 75116 PARIS (Tél. 01 53 81 50 21).

↳ au **Greffe du Tribunal de Grande Instance de Chartres**, 3, rue Saint-Jacques, 28000 CHARTRES où le cahier des conditions de vente est déposé (tél. 02 37 18 72 56).

↳ sur internet : www.ordredesavocats-chartres.com